

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОУРАЛЬСК ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.04.2019 г. № 461
г. Красноуральск

Об отнесении муниципальных маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа на территории городского округа Красноуральск к социально значимым убыточным

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского округа Красноуральск, учитывая Представление Контрольного органа городского округа Красноуральск от 31.01.2019 № 01, администрация городского округа Красноуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить критерии отнесения муниципальных маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа на территории городского округа Красноуральск к социально значимым убыточным (приложение № 1).
2. Определить отдел развития потребительского рынка, среднего и малого предпринимательства администрации городского округа Красноуральск ответственным за формирование и актуализацию перечня социально значимых убыточных муниципальных маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа на территории городского округа Красноуральск в соответствии с утвержденными критериями.
3. Утвердить перечень социально значимых убыточных муниципальных маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа на территории городского округа Красноуральск (приложение № 2).
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и распространяет свое действие с 01 января 2019 года.
5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красноуральский рабочий» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Красноуральск <http://krur.midural.ru>.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Красноуральск С.Н. Макарову.

Глава городского округа Красноуральск

Д.Н. Кузьминых

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНЫ:
постановлением администрации
городского округа Красноуральск
от 15.04.2019г. № 461

КРИТЕРИИ

отнесения муниципальных маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа на территории городского округа Красноуральск к социально значимым убыточным

Муниципальный маршрут регулярных перевозок пассажиров и багажа на территории городского округа Красноуральск может быть отнесен к социально значимому убыточному в случае одновременного удовлетворения следующим критериям:
маршрут включен в реестр маршрутов регулярного городского сообщения городского округа Красноуральск, сформированный в соответствии с постановлением администрации городского округа Красноуральск от 29.10.2018 № 1323 «Об организации транспортного обслуживания населения на территории городского округа Красноуральск»;
маршрут обслуживается перевозчиком на основании заключенного с администрацией городского округа Красноуральск договора на право осуществления регулярных перевозок пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам Единой маршрутной сети городского округа Красноуральск с установлением объема транспортной работы;
маршрут связывает между собой центральную часть города и отдаленные районы;
маршрут характеризуется низким пассажиропотоком, не позволяющим компенсировать затраты перевозчика на выполнение установленного объема обязательной транспортной работы за счет получаемых доходов от перевозки пассажиров;
плата за проезд взимается с пассажиров по тарифу, утвержденному постановлением Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 26.12.2016 № 239-ПК «Об утверждении предельных тарифов на перевозку пассажиров и багажа всеми видами общественного транспорта в городском и пригородном сообщении по муниципальным и межмуниципальным маршрутам регулярных перевозок на территории Свердловской области».

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕНЫ:
постановлением администрации
городского округа Красноуральск
от 15.04.2019г. № 461

ПЕРЕЧЕНЬ

социально значимых убыточных муниципальных маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа на территории городского округа Красноуральск

Номер маршрута	Наименование маршрута
05	Красноуральск – п. Бородинка
07	Красноуральск – д. Ясьва

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОУРАЛЬСК ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.04.2019 г. № 473
г. Красноуральск

О внесении изменений в постановление администрации городского округа Красноуральск от 26 февраля 2018 года № 243 «О мерах по сокращению задолженности граждан за жилое помещение и коммунальные услуги»

В связи с кадровыми изменениями в органе местного самоуправления, руководствуясь статьей 31 Устава городского округа Красноуральск, администрация городского округа Красноуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Состав комиссии по сокращению задолженности граждан за жилое помещение и коммунальные услуги, утвержденный постановлением администрации городского округа Красноуральск от 26 февраля 2018 года № 243 «О мерах по сокращению задолженности граждан за жилое помещение и коммунальные услуги» (с изменениями, внесенными постановлениями администрации городского округа Красноуральск от 16.08.2018 № 1017, от 12.02.2019 № 152) следующие изменения:

1. включить в Состав комиссии по сокращению задолженности граждан за жилое помещение и коммунальные услуги:
- Бабских Олеся Андреевну – начальника отдела экономики администрации городского округа Красноуральск;
исключить из Состав комиссии по сокращению задолженности граждан за жилое помещение и коммунальные услуги:
- Радаеву Тамару Анатольевну – и.о. начальника отдела экономики администрации городского округа Красноуральск.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.
3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Красноуральский рабочий» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Красноуральск в сети «Интернет» <http://krur.midural.ru>.
4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа Красноуральск

Д.Н.Кузьминых

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОУРАЛЬСК ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.04.2019 г. № 487
г. Красноуральск

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Красноуральск, администрация городского округа Красноуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере арендной платы.
2. Утвердить информацию о предмете аукциона, начальной цене предмета аукциона, величине повышения начальной цены предмета аукциона, сумме задатка, сроке договора аренды земельного участка с разрешенным использованием: автостоянка. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:51:0103001:9. Местоположение: Свердловская область, город Красноуральск, пересечение ул. Яна Нуммура – ул. Ленина. Площадь земельного участка – 1286,0 кв. метров, государственная собственность на который не разграничена.
Срок аренды земельного участка – 3 (три) года. Начальная цена права на заключение договора аренды (ежегодный размер арендной платы) – 144 032 (сто сорок четыре тысячи тридцать два) рубля 00 копеек. «Шаг аукциона» – 4 320 (четыре тысячи триста двадцать) рублей 96 копеек. Размер задатка – 28 806 (двадцать восемь тысяч восемьсот шесть) рублей 40 копеек.
3. Уполномочить Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Красноуральск:
3.1. обеспечить организацию и проведение торгов в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка;
4. Опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона в газете «Красноуральский рабочий», разместить на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении аукциона: <http://torgi.gov.ru> и на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Красноуральск в сети «Интернет» <http://krur.midural.ru>.
5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа Красноуральск

Д.Н. Кузьминых

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОУРАЛЬСК ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.04.2019г. № 498
г. Красноуральск

О внесении изменений в Реестр маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа Единой маршрутной сети городского округа Красноуральск, утвержденный постановлением администрации городского округа Красноуральск от 29.12.2017 № 2027

В соответствии с Проектом планировки нового жилого района, в связи со строительством дошкольного образовательного учреждения на территории городского округа Красноуральск, руководствуясь Федеральным законом от 13.07.2015 года № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Красноуральск, администрация городского округа Красноуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Реестр маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа Единой маршрутной сети городского округа Красноуральск, утвержденный постановлением администрации городского округа Красноуральск от 29.12.2017г. № 2027 «Об утверждении Реестра маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа Единой маршрутной сети городского округа Красноуральск», изложив его в новой редакции (прилагается).
2. Настоящее постановление вступает в силу с 22 апреля 2019 года.
3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Красноуральский рабочий» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Красноуральск <http://krur.midural.ru>.
4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа Красноуральск

Д.Н. Кузьминых

Приложение
УТВЕРЖДЕНЫ:
постановлением администрации
городского округа Красноуральск
от 19.04.2019 г. № 498

Реестр маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа Единой маршрутной сети городского округа Красноуральск

региональный № маршрута в реестре	порядковый № маршрута	наименование маршрута	наименование промежуточных остановочных пунктов	наименование улиц, дорог	протяженность маршрута (в одном направлении), км	порядок посадки и высадки пассажиров	вид регулярных перевозок	вид и класс транспортных средств, максимальное количество	максимальный срок эксплуатации транспортных средств	экологические характеристики транспортных средств	дата начала осуществления регулярных перевозок	наименование, место нахождения ЮЛ
-----------------------------------	-----------------------	-----------------------	---	--------------------------	--	--------------------------------------	--------------------------	---	---	---	--	-----------------------------------

Продолжение. Начало на стр. 9

1	01	"Устинова - Опыбраски"	ул. Устинова; магазин "Планета Авто"; магазин "Мечта"; Поликлиника; Дворец Спорта "Молодость"; ДК "Металлург"; Полиция; магазин №8; ООО "Арена"; Стройгородок; Краевой горпарк; Контрольная; ул. Пролетарская; ул. Шахтеров; ул. Дальняя	ул. Устинова - ул. Парковая - ул. Советская - ул. Белогородская - ул. Пригородная - ул. 30 лет Октября - ул. Победы - ул. Гайдара - ул. 1917 года - ул. Прикосова - ул. Пролетарская - ул. Салдинская - ул. Шахтеров - ул. Дальняя	12,7	только в установленных остановочных пунктах	регулярные перевозки по регулируемым тарифам	автобус, малого класса - 4 ед.	не предусмотрено	не установлено	03.06.2016	ИП Стародубцев Д.В. 624330, Свердловская область, г. Красноуральск, ул. 1 Мая, 26-53 ИИН 661800301388, ИП Домрачев А.В. 624330, Свердловская область, г. Красноуральск, ул. Каляева, 32-18 ИИН 661800747133 ИП Дмитриев С.А., 624330, Свердловская область, г. Красноуральск, ул. Каляева, 14-124 ИИН 661800207321 ИП Усманов О.В., 624330, Свердловская область, г. Красноуральск, ул. Устинова, 96-2 ИИН 661800706602
2	02	"Устинова - Андреевский - гор.труд"	ул. Устинова; магазин "Планета Авто"; магазин "Мечта"; Поликлиника; Дворец Спорта "Молодость"; ДК "Металлург"; Полиция; магазин №8; бывший маг.фонд-риж; бывш. кгт.лук; магазин №8; ул. Хлебная; ул. Труда; Андреевский; ул. Пушкина; ул. Республиканская; гор.труд	ул. Устинова - ул. Парковая - ул. Советская - ул. Яныкина - ул. Ленин - ул. 7 ноября - ул. 30 лет Октября - ул. Победы - ул. Гайдара - ул. 1917 года - ул. Прикосова - ул. Пролетарская - ул. Шахтеров - ул. Дальняя	12,6	только в установленных остановочных пунктах	регулярные перевозки по регулируемым тарифам	автобус, малого класса - 1 ед.	не предусмотрено	не установлено	03.06.2016	ИП Стародубцев Д.В. 624330, Свердловская область, г. Красноуральск, ул. 1 Мая, 26-53 ИИН 661800301388 ИП Домрачев А.В. 624330, Свердловская область, г. Красноуральск, ул. Каляева, 32-18 ИИН 661800747133
3	03	"Красноуральск - пос. Денный"	ДК "Металлург"; Дворец Спорта; Роспотребнадзор; ул. Серова; ИСАД №8; ИСАД №6; п. Красноуральский (ул. Почтовая); пос. Денный (ул. Первомайская; ул. Прованская)	ул. Ленин - ул. Яныкина - ул. Попова - ул. Серова - ул. Каляева - ул. Целина - ул. Садовая - ул. Молодежная - ул. Чирок - ул. Бородинка	16,4	только в установленных остановочных пунктах	регулярные перевозки по регулируемым тарифам	автобус, малого класса - 1 ед.	не предусмотрено	не установлено	20.01.2004	ИП Шушарин А.Ю., 624330, Свердловская область, г. Красноуральск, ул. 7 ноября, 57-15 ИИН 661800079741
4	04	"Мирорадон - Птицефабрика"	ул. Устинова; магазин "Планета Авто"; магазин "Мечта"; Поликлиника; Роспотребнадзор; ул. Серова; ул. Северная; ул. Наймушина; Магазин №1 "Птица"; Птицефабрика	ул. Устинова - ул. Парковая - ул. Ленин - ул. Яныкина - ул. Попова - ул. Серова - ул. Каляева - ул. Целина - ул. Садовая - ул. Молодежная - ул. Чирок - ул. Бородинка	7,6	только в установленных остановочных пунктах	регулярные перевозки по регулируемым тарифам	автобус, малого класса - 1 ед.	не предусмотрено	не установлено	03.06.2016	ИП Стародубцев Д.В. 624330, Свердловская область, г. Красноуральск, ул. 1 Мая, 26-53 ИИН 661800301388, ИП Домрачев А.В. 624330, Свердловская область, г. Красноуральск, ул. Каляева, 32-18 ИИН 661800747133 ИП Дмитриев С.А., 624330, Свердловская область, г. Красноуральск, ул. Каляева, 14-124 ИИН 661800207321 ИП Усманов О.В., 624330, Свердловская область, г. Красноуральск, ул. Устинова, 96-2 ИИН 661800706602
5	05	"Красноуральск - п. Бородинка"	ДК "Металлург"; Дворец Спорта "Молодость"; Роспотребнадзор; ул. Серова; Магазин №1 "Птица"; п. Мезень; п. Чирок; п. Бородинка	ул. Ленин - ул. 7 ноября - ул. Яныкина - ул. Попова - ул. Серова - ул. Клары Цеткин - ул. Северная - ул. Наймушина - ул. Садовая - ул. Молодежная - ул. Чирок - ул. Бородинка	24,8	только в установленных остановочных пунктах	регулярные перевозки по регулируемым тарифам	автобус, малого класса - 1 ед.	не предусмотрено	не установлено	01.01.2017	ИП Стародубцев Д.В. 624330, Свердловская область, г. Красноуральск, ул. 1 Мая, 26-53 ИИН 661800301388 ИП Домрачев А.В. 624330, Свердловская область, г. Красноуральск, ул. Каляева, 32-18 ИИН 661800747133

6	06	"Устинова - Стройгородок"	ул. Устинова; Магазин "Планета Авто"; магазин "Мечта"; Поликлиника; Главный Почтамт; ТЦ "Орбита"; Детский сад №22; Полиция; магазин №8; ООО "Арена"; Стройгородок; Магазин "Магнит"	ул. Устинова - ул. Парковая - ул. Ленин - ул. Яныкина - ул. 7 ноября - ул. Каляева - ул. Советская - ул. Белогородская - ул. Пригородная - ул. Новая	7,1	только в установленных остановочных пунктах	регулярные перевозки по регулируемым тарифам	автобус, малого класса - 4 ед.	не предусмотрено	не установлено	03.06.2016	ИП Стародубцев Д.В. 624330, Свердловская область, г. Красноуральск, ул. 1 Мая, 26-53 ИИН 661800301388, ИП Домрачев А.В. 624330, Свердловская область, г. Красноуральск, ул. Каляева, 32-18 ИИН 661800747133 ИП Дмитриев С.А., 624330, Свердловская область, г. Красноуральск, ул. Каляева, 14-124 ИИН 661800207321 ИП Усманов О.В., 624330, Свердловская область, г. Красноуральск, ул. Устинова, 96-2 ИИН 661800706602
7	07	"Красноуральск - д. Ясьва"	Главный почтамт; Детский сад №22; Полиция; Стройгородок; Краевая горка; Контрольная; п. Никольский; 6 плотина; д. Ясьва	ул. Каляева - ул. Советская - ул. Вокзальная - ул. Калинина - ул. Пригородная - ул. 30 лет Октября - ул. Победы - ул. Гаражная - п. Никольский - д. Ясьва	35	только в установленных остановочных пунктах	регулярные перевозки по регулируемым тарифам	автобус, малого класса - 1 ед.	не предусмотрено	не установлено	01.01.2017	ИП Стародубцев Д.В. 624330, Свердловская область, г. Красноуральск, ул. 1 Мая, 26-53 ИИН 661800301388 ИП Домрачев А.В. 624330, Свердловская область, г. Красноуральск, ул. Каляева, 32-18 ИИН 661800747133

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОУРАЛЬСК ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.04.2019г. № 504
г. Красноуральск

Об утверждении отчета об исполнении бюджета городского округа Красноуральск за первый квартал 2019 года

В соответствии со статьей 36, пунктом 5 статьи 264.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 44 Положения о бюджетном процессе в городском округе Красноуральск, утвержденного решением Думы городского округа Красноуральск от 29.09.2017 № 13, рассмотрев представленный финансовым управлением администрации городского округа Красноуральск отчет об исполнении бюджета городского округа Красноуральск за первый квартал 2019 года, руководствуясь статьей 31 Устава городского округа Красноуральск, администрация городского округа Красноуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета городского округа Красноуральск за первый квартал 2019 года по доходам в сумме 155 893 585,2 рублей, по расходам в сумме 200 394 656,59 рублей, с дефицитом в сумме 44 501 071,39 рублей (прилагается).
2. Направить отчет об исполнении бюджета городского округа Красноуральск за первый квартал 2019 года в Думу и Контрольный орган городского округа Красноуральск для осуществления муниципального финансового контроля в ходе исполнения местного бюджета.
 - Главным распорядителем (распорядителям) средств местного бюджета:
- 3.1. усилить контроль за целевым и эффективным использованием средств местного бюджета;
- 3.2. повысить контроль за соблюдением получателями межбюджетных и иных субсидий условий, установленных при их предоставлении;
- 3.3. принять меры по своевременному и полному использованию межбюджетных трансфертов, предоставленных из федерального и областного бюджетов, имеющих целевое назначение;
- 3.4. принять меры по недопущению роста кредиторской задолженности в 2019 году.
4. Руководителям муниципальных учреждений:
 - 4.1. обеспечить своевременную выплату заработной платы работникам учреждения;
 - 4.2. обеспечить своевременную оплату коммунальных услуг, оказанных учреждению;
 - 4.3. принять меры к недопущению роста кредиторской задолженности учреждения в 2019 году.
5. Принять к сведению, что за 2018 год численность муниципальных служащих органов местного самоуправления и работников муниципальных учреждений городского округа Красноуральск, за исключением работников автономных и бюджетных учреждений городского округа Красноуральск, составила 188 человек, фактические расходы на оплату их труда составили 88 113,4 тыс. рублей, численность работников автономных и бюджетных учреждений городского округа Красноуральск составила 1205 человек, фактические расходы на оплату их труда составили 434 239,3 тыс. рублей.

Принять к сведению, что за первый квартал 2019 года численность муниципальных служащих органов местного самоуправления и работников муниципальных учреждений городского округа Красноуральск, за исключением работников автономных и бюджетных учреждений городского округа Красноуральск, составила 193 человека, фактические расходы на оплату их труда составили 22 159,8 тыс. рублей, численность работников автономных и бюджетных учреждений городского округа Красноуральск составила 1241 человек, фактические расходы на оплату их труда составили 115 252,4 тыс. рублей.
6. Настоящее постановление опубликовать в газете «Красноуральский рабочий» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Красноуральск в сети «Интернет» (<http://krur.midural.ru>).
7. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа Красноуральск

Д.Н. Кузьминых

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации городского округа Красноуральск
от 19.04.2019г. № 504

ОТЧЕТ об исполнении бюджета городского округа Красноуральск за первый квартал 2019 года

на 1 апреля 2019 г.		КОДЫ
		Форма по ОКУД 0503117
		Дата 01.04.2019
Наименование финансового органа	Финансовое управление администрации городского округа Красноуральск	по ОКПО 000
Наименование публично-правового образования	Бюджет городских округов	по ОКТМО 65746000
Периодичность: месячная, квартальная, годовая		
Единица измерения: руб.		по ОКЕИ 383

Продолжение. Начало на стр. 11

Table with 6 columns: Description, Code, Value 1, Value 2, Value 3, Value 4. Rows include categories like 'Доходы от продажи права на заключение договоров аренды за землю', 'Платежи при пользовании природными ресурсами', 'Доходы от реализации имущества', and 'Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства'.

Table with 6 columns: Description, Code, Value 1, Value 2, Value 3, Value 4. Rows include categories like 'Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства в области охраны окружающей среды', 'Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия человека', 'ПРОЧИЕ НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ', 'БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ', and 'ДОХОДЫ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ'.

Продолжение. Начало на стр. 19

Банковские реквизиты заявителя, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка:
наименование, ИНН, КПП получателя _____
наименование, ИНН, КПП банка _____
БИК _____
корреспондентский счет, расчетный счет и т.д. _____

Изучив извещение от _____ о проведении аукциона
(указать дату публикации извещения в газете «Красноуральский рабочий»)

на право заключения договора аренды земельного участка, ознакомление с которым настоящим удостоверяется, перечислив задаток в размере _____ рублей, заявляю о своем намерении участвовать в объявленном аукционе и выполнить все условия, которые предусмотрены в извещении. Ознакомившись с условиями аукциона, техническими условиями, заключениями и иными документами по освоению земельного участка (документацией по земельному участку), а также с проектом договора аренды земельного участка, настоящим подтверждаю отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражаю намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды на следующий объект:

Указать номер лота, местоположение и кадастровый номера земельных участков _____

Обязуюсь в случае признания победителем аукциона или как единственный принявший участие в аукционе или в случае признания единственным участником аукциона заключить договор аренды земельных участков по итогам аукциона.

Даю свое согласие на обработку и опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ.

Подпись заявителя (его полномочного представителя) _____
(расшифровка подписи)

М.П.
Заявка принята
_____ час. _____ мин. _____ 20 _____ г. за № _____

Подпись _____

Приложение № 2
к извещению
о проведении аукциона

**ДОГОВОР АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № _____**

г. Красноуральск « _____ » _____ 2019 г.

Администрация городского округа Красноуральск, юридический адрес: Россия, Свердловская область, город Красноуральск, площадь Победы, дом № 1, ИНН 6618001093, КПП 668101001, основной регистрационный номер 1026601214529, Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц, серия 66 № 005979428, выдано Межрайонной ИФНС России № 15 по Свердловской области от 17 сентября 2010 года за государственным регистрационным номером 2106620008427, в лице главы городского округа Красноуральск Кузьминых Дмитрия Николаевича, действующего на основании Устава городского округа Красноуральск, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____ торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании _____ от « _____ » _____ 2019 г. № _____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА
1.1. Арендодатель сдает, а Арендатор принимает во временное владение и пользование на условиях аренды земельный участок площадью 1286,0 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов) с кадастровым номером 66:51:0103001:9, расположенный по адресу: Свердловская область, город Красноуральск, пересечение ул. Яна Нуммура – ул. Ленина, с разрешенным использованием: автостоянка (далее по тексту – Участок).

1.2. Участок, указанный в пункте 1.1 используется Арендатором для размещения автостоянки без возведения объектов капитального строительства исключительно в соответствии с установленным для него целевым назначением и разрешенным использованием. Любое изменение целевого назначения и разрешенного использования предоставленного Участка не допускается.
1.3. Объектов недвижимости, расположенных на Участке, не имеется.
1.4. Передача Участка Арендатору оформляется Актом приема-передачи. Возврат Участка осуществляется с составлением акта приема-передачи, подписываемого полномочными представителями Сторон.

2. СРОК ДОГОВОРА
2.1. Срок аренды Участка устанавливается с « _____ » _____ 2019 г. по « _____ » _____ 2022 г. (3 три года).
2.2. В соответствии с п. 2 ст. 425 Гражданского кодекса Российской Федерации стороны настоящего Договора договорились, что указанные в настоящем Договоре условия применяются к отношениям, возникшим до регистрации Договора в установленном порядке.

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ
3.1. Размер арендной платы за Участок составляет _____ (сумма прописью) рублей _____ коп. в год и не изменяется в течение всего срока аренды.
3.2. Обязательства по арендной плате возникают с момента фактического пользования земельным участком, а именно с момента подписания акта приема-передачи земельного участка.
3.3. Арендная плата за Участок устанавливается в денежной форме. Расчет размера арендной платы за период с _____ 2019 г. по 31.12.2019 г. определен в приложении № 1 к настоящему Договору, которое является неотъемлемой частью Договора.
3.4. Арендная плата вносится Арендатором ежемесячно равными долями не позднее 10 числа текущего месяца.
Арендатор вправе, по своему усмотрению, произвести единовременное досрочное перечисление арендной платы за текущий год.
3.5. Сумма задатка, внесенного Арендатором организатору аукциона в размере _____ (сумма прописью) руб. _____ коп. засчитывается в счет арендной платы за Участок.
3.6. Неиспользование Участка Арендатором не может служить основанием невнесения арендной платы.
3.7. Исполнением обязательства по внесению арендной платы считается поступление от Арендатора денежных средств на указанный в Договоре счет.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ
4.1. Арендодатель (его уполномоченный представитель) имеет право:
4.1.1. Осуществлять проверку целевого использования Участка, предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью осуществления надзора за выполнением Арендатором условий договора и требований природоохранного законодательства Российской Федерации.
4.1.2. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором на Участке с нарушением условий Договора и требований природоохранного законодательства Российской Федерации.
4.1.3. Требовать возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора и неисполнением (ненадлежащим исполнением) Арендатором обязательств по Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
4.1.4. Вносить по согласованию с Арендатором в Договор необходимые изменения и уточнения в случае изменения действующего законодательства.
4.1.5. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях и порядке, предусмотренных разделом 7 Договора.
4.1.6. Требовать у Арендатора предоставления платежных документов, подтверждающих своевременность внесения арендной платы.
4.1.7. Если при расторжении Договора, Арендатор не возвратил Участок либо возвратил его несвоевременно, Арендодатель вправе потребовать внесения арендной платы за все время просрочки. В случае, когда указанная арендная плата не покрывает причиненных Арендодателю убытков, он может потребовать их возмещения.
4.2. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были оговорены при заключении договора аренды или были заранее известны арендатору либо должны были быть обнаружены арендатором во время осмотра имущества при заключении договора или передаче имущества в аренду.
4.3. Арендодатель обязан:
4.3.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
4.3.2. Передать Арендатору Участок в состоянии, пригодном для его использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием по акту приема-передачи не позднее дня, следующего за днем подписания Договора (Приложение № 2).
4.3.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов счета (счетов) для перечисления арендной платы.
4.3.4. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не наносит ущерб окружающей среде, не нарушает законных прав других лиц, не противоречит архитектурно-градостроительным, природоохранным и иным нормам, правилам и требованиям земельного законодательства и условиям Договора.
4.3.5. В случае изъятия Участка для государственных или муниципальных нужд возместить Арендатору причиненные таким изъятием убытки в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.
4.3.6. Арендодатель имеет иные права и обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА
5.1. Арендатор имеет право:
5.1.1. Использовать Участок в соответствии с целью и условиями его предоставления.
5.1.2. С письменного согласия Арендодателя передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьему лицу, в том числе вносить арендные права в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока настоящего Договора. В указанных случаях ответственным по настоящему Договору перед

Приложение № 1
к договору аренды земельного участка
№ _____ от _____

Арендатор: _____
Адрес арендатора: _____
Адрес земельного участка: Свердловская область, г. Красноуральск, пересечение ул. Яна Нуммура – ул. Ленина
Кадастровый номер земельного участка: 66:51:0103001:9

Расчет выполнен на основании – _____
Исходные данные для расчета:
размер годовой арендной платы: _____ (сумма)
Период расчета арендной платы: с _____ по _____ (количество дней)
Результаты расчета: сумма годовой арендной платы/365*количество дней = сумма арендной платы за период
сумма годовой арендной платы /12 = сумма арендной платы за один месяц

Арендная плата (руб.) 2019г.: _____ сумма арендной платы
Помесячные платежи _____

Месяц	Платёж (сумма)
Итого	

Расчет является неотъемлемой частью договора аренды земельного участка.

Примечания
1. При перечислении арендной платы ссылка на № договора обязательна.
2. Оплата по договору производится ежемесячно, не позднее 10 числа текущего месяца, в противном случае начисляется пеня в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки.
Арендатор вправе, по своему усмотрению, произвести единовременное досрочное перечисление арендной платы, начисленной за текущий год.
3. Исполнением обязательства по внесению арендной платы считается поступление от Арендатора денежных средств на указанный счет.
4. Реквизиты для перечисления оплаты за аренду земельного участка:
Получатель: УФК по Свердловской области (Администрация городского округа Красноуральск)
Уральское ГУ Банка России, г. Екатеринбург, р/счет 40 101 810 500 000 010 010, БИК 046577001,
ИНН 6618001093, КПП 668101001, ОКТМО 65746000, КБК 901 1 11 05012 04 0001 120.
В назначении платежа указывать: договор № _____ от _____ г.

Арендодатель:
Администрация городского округа Красноуральск
_____ Д.Н. Кузьминых

Арендатор:

м.п.

Расчет произвел: _____
Телефон: _____

Приложение № 2
к договору аренды земельного участка
№ _____ от _____

**АКТ
приема-передачи земельного участка**

г. Красноуральск « _____ » _____ 2019 г.

Администрация городского округа Красноуральск, юридический адрес: Российская Федерация, Свердловская область, город Красноуральск, площадь Победы, дом № 1, ИНН 6618001093, КПП 668101001, основной государственный регистрационный номер 1026601214529, Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц, серия 66 № 005979428, выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 15 по Свердловской области от 17 сентября 2010 года за государственным регистрационным номером 2106620008427, в лице главы городского округа Красноуральск Кузьминых Дмитрия Николаевича, действующего на основании Устава городского округа Красноуральск, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», вместе именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Во исполнение своих обязательств по договору аренды земельного участка № _____ от _____ Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок площадью 1286,0 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов) с кадастровым номером 66:51:0103001:9, расположенный по адресу: Свердловская область, город Красноуральск, пересечение ул. Яна Нуммура – ул. Ленина, с разрешенным использованием: автостоянка.
1.1. Объектов недвижимости, расположенных на Участке, не имеется.
2. Арендатор принял указанный выше земельный участок и удовлетворен качественным состоянием передаваемого в аренду земельного участка, установленного путем его визуального осмотра и исследования перед подписанием данного акта приема-передачи земельных участков по договору аренды, и не обнаружил при осмотре наличия каких-либо дефектов и/или недостатков, о которых ему не сообщил Арендодатель. Состояние Участка полностью соответствует условиям вышеуказанного Договора.
3. Стороны взаимных претензий не имеют.
4. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых передается Арендодателю, второй - Арендатору, третий - в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области.

Арендодатель:
Администрация городского округа Красноуральск, в лице главы городского округа Красноуральск Кузьминых Дмитрия Николаевича

Арендатор:

Подписи сторон:
Арендодатель: _____ м.п. _____ Д.Н. Кузьминых

Арендатор:

В соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Комитет по управлению муниципальным имуществом сообщает о намерении предоставить земельный участок в аренду с кадастровым номером 66:51:0301001:449, общей площадью 1203,0 кв.м. под строительство индивидуального жилого дома по адресу: Свердловская область, городской округ Красноуральск, поселок Краснодольский, улица Матросова, участок № 10 «а».
Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка под указанные цели, имеют право в течении тридцати дней со дня опубликования извещения подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды указанного земельного участка.
Прием заявлений о намерении участвовать в аукционе осуществляется по адресу: Свердловская область, город Красноуральск, пл. Победы, 1, кабинет 306 или в электронной форме в отсканированном виде на электронную почту: kumikrur@rambler.ru. Последний день приема заявлений 23 мая 2019 г.